

# USNESENÍ č. 12 / 2007

## ze schůze Rady města Čelákovice 5. 12. 2007

---

### ***Rada města Čelákovice:***

#### **1. Kontroluje minulé usnesení:**

byla provedena kontrola usnesení RM č. 11/2007 ze dne 1. 11. 2007, usnesení RM č. 11.A/2007 ze dne 12. 11. 2007 a předcházejících usnesení.

#### **2. Jmenuje:**

- a) ověřovatelkou usnesení PhDr. Tichou,
- b) ověřovatelem zápisu PaedDr. Rýdla.

#### **3. Ukládá:**

- a) ORM na základě doporučení výběrové komise vyzvat Ing. H. S. - uchazeče o veřejnou zakázku - Projektová dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení na stavbu „Cyklostezka podél Labe v Čelákovicích“, který jako jediný doručil svou nabídku v termínu uvedeném ve výzvě k podání nabídky, k doplnění dokladů prokazujících splnění základních a kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst.1 a § 54 zákona č. 137/2006 Sb.,
- b) řediteli Městského muzea, aby do 02. 01. 2008 předložil rozpočet městského muzea na rok 2008, položkově upravený na výši příspěvku na činnost městského muzea pro rok 2008, kterou schválilo ZM č. 08/2007 ze dne 29. 11. 2007. V takto upraveném rozpočtu městského muzea bude zejména položka – spotřeba energie – ve výši zajišťující bezproblémový chod muzea.

#### **4. Schvaluje:**

- a) předložený program jednání, doplněný o bod 9.5., 9.6.,
- b) zápisy ze schůze Rady města č. 11/2007 ze dne 1. 11. 2007 a z mimořádné schůze Rady města č. 11.A/2007 ze dne 12. 11. 2007,
- c) cenu vodného a stočného ve variantě E:
  - vodné 30,92 Kč včetně DPH
  - stočné 22,30 Kč včetně DPH
  - celkem 53,22 Kč včetně DPH
- d) záměr prodeje pozemku st. p. č. 1354/13, zastavěná plocha nádvoří, občanská vybavenost v k. ú. Čelákovice za min. cenu 1.300,- Kč/m<sup>2</sup> s platností do 30. 6. 2008,

- e) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě mezi paní D. Ž. a panem D. Ž., oba bytem Miličín, jako pronajímateli, a Městem Čelákovice jako nájemcem na prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2012,
- f) změnu nájemce nebytového prostoru č. 7. v domě č. p. 109, Čelákovice, z p. J. B. na nájemce p. M. K., bytem Hrdlovická 650, Osek,
- g) Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 7. v domě č. p. 109, Čelákovice, mezi Q-BYT Čelákovice spol. s r. o., ul. J. Zeyera 1697, Čelákovice a p. M. K., bytem Hrdlovická 650, Osek. Výše nájemného je stanovena částkou 1.400,-Kč/m<sup>2</sup> za rok, t. j. 157.080,-Kč ročně,
- h) účast města Čelákovice na veletrhu cestovního ruchu GO-Regiontour v Brně, v rámci turistické oblasti Zlatý pruh Polabí,
- ch) následující směnu bytů: manželé J. a J. K. uvolní městu byt (3+1), ul. Armádní 501, Milovice, a přejdou do bytu (3+1) V Prokopě 1325, Čelákovice, za podmínky, že tento byt koupí. Manželé J. a J. H., kteří uvolnili byt (3+1) V Prokopě 1325, Čelákovice, přejdou do volného bytu (2+1) V Prokopě 1351, Čelákovice.,
- i) uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Čelákovice jako objednatelem a firmou DIK Hradec Králové s. r. o., Bozděchova 1668/3a, 500 02 Hradec Králové, jako zhotovitelem, na zhotovení prováděcí projektové dokumentace a zadávací dokumentace pro výběr dodavatele na stavbu „Kruhová křižovatka II/245 v Čelákovících“,
- j) Smlouvu o provedení překládky podzemního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě – Lávka pro pěší a cyklisty přes Labe v Čelákovících mezi Městem Čelákovice jako stavebníkem a firmou O2 Telefónica, Czech Republic, a. s.,
- k) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. PSVS: 7 – 9843 - „Stavba komunikací ul. Jaselská, Zahradní, Květinová, Jilmová – Čelákovice“,
- l) dle návrhu změnu Přílohy č. 2 vyhl. č. I/05/06 – Podpisové právo vyjmenovaných pracovníků a stanovení oprávněných úředních osob Městského úřadu v Čelákovících,
- m) zakoupení automatické pračky Zanussi v ceně 9.200,- Kč pro potřeby Pečovatelské služby města Čelákovice.

## 5. Souhlasí:

- a) na základě doporučení sociální a bytové komise s přednostním přidělením bytu vel. 1+1 v Čelákovících pí J. Z.,
- b) s vrácením poměrné části nákladů ve výši 3.651,- Kč na dodávku skříně HUP jednotlivým občanům, kteří si tuto skříň obstarali na vlastní náklady,

- c) s předloženou kalkulací výstavby vjezdů a vstupů k jednotlivým nemovitostem při stavbě komunikací ul. Jaselská, Zahradní, Květinová, Jilmová ve výši 429.700,- Kč bez DPH,
- d) s použitím znaku města Čelákovic na pozvánky pro účastníky „Celostátní konference ředitelů gymnázií“.

## **6. Bere na vědomí:**

plnění usnesení přednesené panem tajemníkem MěÚ.

## **7. Zrušuje:**

- a) své usnesení ze dne 1. 11. 2007 bod **13**. Vyměňuje: městský byt č. 1, vel. 2 + 1, V Prokopě č. p. 1351, Čelákovice, pro výměnu bytu za účelem dalšího prodeje bytů v č. p. 1405–1445,
- b) Komisi pro propagaci města, kulturu a cestovní ruch a v této souvislosti odvolává všechny členy této komise.

## **8. Nemá námitek:**

proti vložení propagačních materiálů prezentujících gymnázium do lednového čísla Zpravodaje města Čelákovic a ponechává řešení v kompetenci Redakční rady.

## **9. Požaduje:**

na bytové komisi zodpovězení dotazu radního p. Duníka ve znění: proč byl přidělen vloni na podzim byt vel. 1+1 pí M. po zemřelém p. D., když jej dotyčná po celý rok neobývá.

## **10. Překládá:**

na příští schůzi RM projednávání bodů 3.5., 4.1., 4.4., 5. 4., 6.3., celý blok 7 (body 7.1.–7.4.), 9.1., 9.2..

## **11. Pověřuje:**

- a) starostu prokazatelným dotazem na předsedu představenstva „Vodního zdroje Káraný“, zda zastupitel Ing. Šalda zastupuje ve statutárním orgánu společnosti Město Čelákovice. RM konstatuje, že žádné informace od Ing. Šaldy neobdržela.,
- b) akciovou společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav v roce 2008 zajistit provedení těchto staveb:

1. Opravu kanalizace v ulici Stankovského v rozsahu budoucí stavby komunikací v úseku III. – od oválného objezdu na křižovatce s ulicí Sokolovská až po vrátnici TOS;
2. Opravu kanalizace a vodovodu (63 m) v úseku ulice Bedřicha Smetany;
3. Úpravu odlehčovací nádrže Rybářská (akce již běží) ;
4. Dokončení zokruhování vodovodu v ulicích Lidická a Polská;
5. Provedení stavby splaškové kanalizace v ulici Kálikova;
6. Stavbu ČS a splaškové kanalizace v ulici Ve Skále;
7. Pokračovat ve výměně uzlových armatur do rozsahu do 300 tis. Kč.

Tyto stavby budou provedeny v roce 2008 na základě mandátní smlouvy mezi Městem Čelákovice jako mandantem a akciovou společností Vodovody a kanalizace a. s., Mladá Boleslav, jako mandatářem.

## **12. Vymiňuje:**

městský byt č. 1, vel. 2 + 1, V Prokopě č. p. 1351, Čelákovice, pro výměnu bytu za účelem dalšího prodeje bytů v č. p. 1305–1344.

Usnesení ověřila: PhDr. Zdeňka Tichá

Ing. Bohumil Klicpera  
starosta města